ZBJV

Stämpfli Verlag

ZBJV 2/2017 | S. 116–135 116

Abhandlungen

Zwei Fragen aus dem Dienstbarkeitsrecht: Prägungsformel und nebensächliche Verpflichtungen

Prof. Dr. Jörg Schmid

Rechtsanwalt Dominic Buttliger, Universität Luzern[1]

Inhaltsverzeichnis

I. Übersicht

II. Der Inhalt von Dienstbarkeiten im Allgemeinen und die Prägungsformel

1. Die Grundsätze
2. Die Konkretisierung der Prägungsformel
   - A. Gewerbliche Nutzungen und Nutzungsbeschränkungen
   - B. Private Nutzungen und Nutzungsbeschränkungen

III. Nebensächliche Verpflichtungen gemäss Art. 730 Abs. 2 ZGB

1. Gesetzliche Ausgangslage und dienstbarkeitsrechtliches Grundprinzip
2. Grundbuchrechtliche Vorgaben
3. Schranken der Nebenpflicht nach Zweck und Umfang
4. Die mit der Nebenpflicht belastete Person
5. Beispiele
   - A. Rechtsprechung
   - B. Literatur
6. Abgrenzungen

Literatur

I. Übersicht

Im Folgenden sollen zwei dogmatisch anspruchsvolle und praktisch wichtige Fragen des Dienstbarkeitsrechts zur Sprache kommen: einerseits der mögliche Inhalt von Dienstbarkeiten, insbesondere unter dem Gesichtspunkt der Prägungsformel bei negativen Dienstbar-

Das Dokument "Zwei Fragen aus dem Dienstbarkeitsrecht: Prägungsformel und nebensächliche Verpflichtungen" wurde von Gast am 29.04.2024 auf der Website zbjv.recht.ch erstellt. | © Staempfli Verlag AG, Bern - 2024

keiten (II.), andererseits die...

Dieses Dokument ist für Abonnenten oder Pay-per-Document-Kunden zugänglich.

Abonnieren ↦ Kaufen ↦

Login

Das Dokument "Zwei Fragen aus dem Dienstbarkeitsrecht: Prägungsformel und nebensächliche Verpflichtungen" wurde von Gast am 29.04.2024 auf der Website zbjv.recht.ch erstellt. | © Staempfli Verlag AG, Bern - 2024