

Abhandlungen

Fragen aus dem Nachbarrecht

**Prof. Dr. Jörg Schmid, Universität Luzern¹**

Inhaltsverzeichnis

I. Einleitung

II. Immissionen und andere Einwirkungen

1. Immissionen
2. Immissionsklage und Negatorienklage
 - a. Im Allgemeinen
 - b. Grenzfälle
3. Privatrechtlicher und öffentlich-rechtlicher Immissionsschutz

III. Was ist übermässig?

1. Das «Übermass» im Allgemeinen
2. Der Ortsgebrauch
3. Übermässige Musikimmissionen
4. Übermässige Immissionen durch Bauten

IV. Die Abwehrbehelfe

1. Im Allgemeinen
 - a. Unterlassungs- und Schadenersatzanspruch
 - b. Sonderfälle
2. Fragen zur Passivlegitimation

V. Immissionen durch das Gemeinwesen

1. Immissionen aus Grundstücken des Finanzvermögens
2. Immissionen aus Grundstücken des Verwaltungsvermögens oder im Gemeingebrauch
 - a. Vermeidbare Immissionen
 - b. Unvermeidbare Immissionen
 - c. Voraussetzungen des enteignungsrechtlichen Entschädigungsanspruchs
 - d. Bewertung

VI. Zusammenfassung

I. Einleitung

Urteile zu nachbarrechtlichen Streitigkeiten kommen – bis hin zum Bundesgericht – gar nicht so selten vor. Die Streitigkeiten mögen darauf zurückzuführen sein, dass immer mehr Menschen immer dichter auf relativ engem Raum (und in Konkurrenz mit Gewerbetreibenden) leben, dass die Bedürfnisse der...

Dieses Dokument ist für Abonnenten oder Pay-per-Document-Kunden zugänglich.

Abonnieren ↗

Kaufen ↗

 Login