

Annotation de jugement

Baurechtszins und Formzwang – Bemerkungen zum Urteil des Bundesgerichts Nr. [5A_251/2010](#) vom 19. November 2010

I. Einleitung

Die *Frage, ob der gesetzliche Formzwang des Baurechtsvertrags den Baurechtszins mit umfasst*, ist in Lehre und kantonaler Rechtsprechung seit Langem umstritten. Am 19. November 2010 hat nun das Bundesgericht (II. Zivilabteilung) diese Streitfrage erstmals entschieden.² Der Entscheid fiel in Fünferbesetzung, was den Schluss zulässt, dass er nicht einstimmig gefällt wurde. Er ist nicht zur...

Ce document est disponible pour les abonnés ou les clients payants par document.

[S'abonner ⇨](#)[Acheter ⇨](#)[Login](#)